

CONDITIONS GENERALES D'UTILISATION DU SITE «Premier sur le dossier»
--

Article 1 - Conditions d'utilisation

Les présentes conditions générales d'utilisation (ci-après les « Conditions Générales ») définissent les conditions d'utilisation du site <http://www.premiersurledossier.fr> (ci-après le « Site ») par l'utilisateur (ci-après « Vous » ou l' « Utilisateur »).

L'Editeur se réserve le droit de modifier et de mettre à jour tout ou partie du Site ainsi que les Conditions Générales sans préavis et sans avoir à en informer préalablement les Utilisateurs. Ces modifications et mises à jour s'imposent à Vous, la responsabilité de l'Editeur ne pouvant être engagée de ce fait. Vous devez donc en conséquence vous référer régulièrement à cette rubrique pour vérifier les Conditions Générales en vigueur.

Article 2 – Eléments proposés par le Site

2.1 Le Site permet d'accéder à des annonces de locations immobilières réservées en avant-première pour le Site, pour une durée de 24h, avant leur publication sur le site Internet <http://www.location-etudiant.fr> (ci-après les « Annonces »).

A ce titre, il est précisé que les Annonces peuvent également être proposées par des sites tiers pendant la période d'exclusivité, laquelle ne concerne que le site <http://www.location-etudiant.fr>.

Par souci de clarté, il est entendu que les Annonces ne seront disponibles sur le Site que pour une durée de 24 heures et seront ensuite supprimées du Site, mais pourront être librement consultées sur le site <http://www.location-etudiant.fr> le cas échéant.

2.2 Pour recevoir les Annonces, l'internaute doit se connecter au Site et s'inscrire en renseignant ses critères de recherche pour la location immobilière et en indiquant son nom, son prénom, ses coordonnées postales (département), ainsi que son adresse email et sa date de naissance.

Une fois l'inscription validée, l'Utilisateur recevra un premier email avec les annonces immobilières en cours correspondant à ses critères de recherche.

Dès le lendemain, si l'Editeur a recueilli son accord préalable exprès, l'Utilisateur recevra quotidiennement, les jours ouvrés uniquement, et ce jusqu'au 24 juillet 2015 ou jusqu'à ce qu'il se désabonne de la liste de diffusion le cas échéant, un email d'alerte lui donnant accès aux Annonces correspondant à ses critères de recherche.

2.3 Les Annonces sont mises en ligne et proposées par le site partenaire Location-etudiant.fr. Location-etudiant.fr est un portail d'annonces de locations immobilières de chambres, studios, deux et trois pièces dans toute la France. Principalement destiné aux étudiants, Location-etudiant.fr publie des offres de particuliers et de professionnels de l'immobilier.

2.4 Lors de son inscription sur le Site, l'Utilisateur, s'il respecte les conditions de participation au jeu (notamment être âgé de 16 à 25 ans, être locataire ou bénéficiaire d'un bail locatif et client Banque Populaire), dispose de la faculté de s'inscrire à un tirage au sort pour remporter deux mois de loyer dans la limite de 1 500 (mille cinq cents) euros au total. Les conditions dudit jeu sont disponibles à l'adresse suivante : règlement.

Article 3 - Données personnelles et autres données

3.1 Les données sont destinées à BANQUE POPULAIRE, à ses filiales ou aux membres de son réseau commercial à des fins d'enquêtes, d'analyses, de communications institutionnelles ou, si vous en êtes d'accord, de propositions commerciales. Ces informations sont confidentielles et conservées par BANQUE POPULAIRE, ses filiales et les membres de son réseau commercial.

Si vous vous inscrivez aux alertes email, vos données pourront être transmises à la société Mètres Carres.com, éditrice du site Internet <http://www.location-etudiant.fr/>, aux seules fins d'envoi des Annonces par email.

3.2 Conformément à la loi « Informatique et Libertés » du 6 janvier 1978, vous disposez d'un droit d'accès, de rectification et de suppression de ces données ainsi que d'un droit de vous opposer à ce que ces données fassent l'objet d'un traitement en nous contactant par courrier à l'adresse suivante : BPCE - 50 avenue Pierre Mendès France – 75201 Paris Cedex 13 ou par e-mail à l'adresse contact_web@banquepopulaire.fr.

Vos demandes devront être signées et accompagnées de la photocopie d'un titre d'identité portant la signature du titulaire. La demande devra préciser l'adresse à laquelle devra parvenir la réponse. BANQUE POPULAIRE disposera d'un délai de 2 (deux) mois pour répondre suivant réception de la demande.

3.3 Conformément à l'article 6 de la Loi du 21 juin 2004 pour la confiance dans l'économie numérique, l'hébergeur conservera vos données de connexion, couvertes par le secret professionnel et traitées dans le respect des dispositions légales en matière de données personnelles.

Article 4 - Liens hypertextes

4.1 Si vous souhaitez mettre en place un lien hypertexte vers notre Site, vous devez prendre contact avec l'Editeur pour obtenir son autorisation.

4.2 L'Editeur ne peut en aucun cas être tenu pour responsable du contenu des sites qui font l'objet d'un lien hypertexte à partir du présent Site et ne peut supporter aucune responsabilité sur le contenu, les produits, les services, etc. disponibles sur ces sites ou à partir de ces sites.

Article - 5 Contenu du Site

5.1 Sauf indication contraire, le Site est à votre disposition pour votre utilisation personnelle et non commerciale.

5.2 L'Editeur, l'hébergeur et, plus généralement, toute société contribuant à la conception, à la réalisation et à la mise en ligne de ce Site s'efforcent d'assurer l'exactitude et la mise à jour régulière des informations diffusées sur ce Site. L'Editeur et les prestataires précités se réservent le droit de corriger et modifier à tout moment le contenu du Site sans que leur responsabilité puisse être engagée de ce fait, l'Editeur pouvant apporter à tout moment des améliorations et/ou changements au(x) produit(s) décrits sur ce Site.

5.3 De même, l'Editeur ne donne aucune garantie, implicite ou explicite, concernant le fonctionnement, et/ou le contenu du Site, donné à titre informatif. L'Editeur ne saurait être tenu responsable des dommages, directs ou indirects, commerciaux ou non, résultant de l'utilisation du Site, des informations contenus dans le Site ou d'éléments en-dehors de son contrôle, et notamment des dommages qui pourraient éventuellement être subis par votre environnement technique tel que vos navigateurs mobiles, logiciels, équipement, réseaux (modems, téléphone, etc.) et tout matériel utilisé pour accéder au Site ou pour l'utiliser ainsi que vos biens personnels.

Article 6 - Propriété intellectuelle

6.1 BANQUE POPULAIRE est propriétaire ou dûment licencié pour diffuser les différents éléments présents sur le Site (textes, images, marques...). Les différents éléments du Site sont protégés dans le monde entier par les lois en vigueur sur le droit d'auteur ou autres droits de propriété intellectuelle.

6.2 L'Editeur vous concède une licence limitée permettant d'accéder et d'utiliser le Site uniquement pour un usage personnel. Les droits concédés ne vous donnent aucun droit de modifier, vendre, sous licencier, ou transférer les droits sur le Site et/ou l'un des éléments qui le compose.

6.3 La reproduction, la copie, la vente ou l'exploitation dans un but autre que la copie privée ainsi que la modification, la diffusion ou l'utilisation des éléments du Site, dans un but commercial ou non, constitue une contrefaçon, sanctionnée civilement et pénalement. Dans le présent cas, l'Editeur, ou

tout ayant droit concerné, se réserve alors le droit de prendre à votre égard toute mesure permettant de faire respecter les droits de propriété intellectuelle auxquels il est porté atteinte.

Article 7 – Responsabilité

7.1 Responsabilité de l'Utilisateur

La prise de contact avec les propriétaires, ou les professionnels mandatés par leur soin se fait sous votre responsabilité exclusive et de manière privée.

L'Utilisateur s'engage à utiliser le Site de façon normale et conformément aux Conditions Générales et aux dispositions légales et réglementaires en vigueur, à l'ordre public et aux bonnes mœurs.

L'Utilisateur s'engage à fournir des données exactes lors de son inscription sur le Site.

7.2 Responsabilité de l'Editeur

L'Editeur n'assume qu'un rôle d'intermédiaire entre les propriétaires et/ou professionnels de l'immobilier et les particuliers.

A ce titre, sa responsabilité ne saurait être engagée, directement ou indirectement, dans les relations entre particuliers ou professionnels et locataires. En outre l'Editeur ne saurait être tenu par une quelconque obligation de résultat concernant la conclusion ou non de contrats de location, l'insolvabilité d'un locataire, la non-conformité d'un logement, etc...

De plus, l'Editeur ne pourra être tenu pour responsable des incidents qui pourraient découler de la transmission des données fournies par l'utilisateur via le réseau Internet. L'utilisateur est seul responsable de la communication de ses données personnelles.

Il est précisé que compte tenu de son seul rôle d'intermédiaire, l'Editeur ne répondra à aucune plainte d'un Utilisateur liée aux relations entre utilisateurs et professionnel et/ou propriétaire.

Article 8 – Droit applicable

Les Conditions Générales sont soumises au droit français. Tout litige portant sur les Conditions Générales, notamment quant à leur interprétation, sera porté devant les tribunaux compétents.